



Tabela de Preços



3023-5005

Entrega em Dezembro/2022

Atualizada em 19/04/2021

Rua Hermelinda Henriques de Araújo, 144 - Bancários
(Na rua do Manaíá Bancários)

Financiamento Bancário

Registro de Incorporação nº 140094 - Cartório Eunápio Torres

APTO	M²	POSIÇÃO	SINAL (15%)	21 MENSAIS	04 INTER.	CHAVES	PREÇO TOTAL	VAGAS
101	72,1	nasc/sul	R\$ 58.955,62	R\$ 1.871,60	R\$ 9.825,93	R\$ 255.474,37	R\$ 393.037,50	2
201	72,1	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	X
301	72,1	nasc/sul	R\$ 59.944,45	R\$ 1.902,99	R\$ 9.990,74	R\$ 259.759,31	R\$ 399.629,70	2
401	72,1	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	X
501	72,1	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	X
601	72,1	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	X
102	72,1	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	X
202	72,1	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	X
302	72,1	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	X
402	72,1	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	X
502	72,1	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	X
602	72,1	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	X
103	55,95	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	X
203	55,95	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	X
303	55,95	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	X
403	55,95	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	X
503	55,95	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	X
603	55,95	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	X
703	55,95	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	X
104	55,95	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	X
204	55,95	sul/oeste	R\$ 42.831,90	R\$ 1.359,73	R\$ 7.138,65	R\$ 185.604,90	R\$ 285.546,00	2
304	55,95	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	X
404	55,95	sul/oeste	R\$ 43.474,65	R\$ 1.380,14	R\$ 7.245,77	R\$ 188.390,15	R\$ 289.831,00	2
504	55,95	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	X
604	55,95	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	X
704	55,95	sul/oeste	R\$ 44.465,10	R\$ 1.411,58	R\$ 7.410,85	R\$ 192.682,10	R\$ 296.434,00	2
701	200,15	nasc/sul	R\$ 119.580,00	R\$ 3.796,18	R\$ 19.930,00	R\$ 518.180,00	R\$ 797.200,00	2
702	200,15	nasc/norte	R\$ 119.580,00	R\$ 3.796,18	R\$ 19.930,00	R\$ 518.180,00	R\$ 797.200,00	2

Corrigido pelo INCC mensal e após a entrega do imóvel 1% de juros ao mês. Esta tabela poderá sofrer alterações sem aviso prévio.

DADOS DO EDIFÍCIO: Torre única, com 28 unidades, cada pavimento com 4 unidades, elevador, gerador, hall social de entrada, pré-instalação de split para os quartos, gás individualizado, guarita, piscina com deck molhado, salão de festas com espaço gourmet, duas coberturas duplex com Spa/hidromassagem.

APARTAMENTOS:

101 ao 601: 3 quartos sendo um suíte, wc social, sala de estar, sala de jantar, varanda, cozinha e área de serviço.

102 ao 602: 3 quartos sendo um suíte, wc social, sala de estar, sala de jantar, varanda, cozinha e área de serviço.

103 ao 703: 2 quartos sendo um suíte, wc social, sala de estar, sala de jantar, varanda, cozinha e área de serviço.

104 ao 704: 2 quartos sendo um suíte, wc social, sala de estar, sala de jantar, varanda, cozinha e área de serviço.

COBERTURAS:

701 e 702 - 1º NÍVEL 2 quartos sendo um suíte, wc social, sala de estar, sala de jantar, varanda, cozinha e área de serviço, acesso ao 2º nível com 1 suíte, espaço gourmet, com área coberta 107,10m² e área descoberta 93,05m² totalizando 200,15m².

Antes de imprimir pense em seu compromisso com o Meio Ambiente, a natureza agradece.

